



الملف التعريفي للشركة

www.anan-company.com

نحن في عنان للتكييف نؤمن بأهمية التخصص والالتزام،
ونسعى دائماً لتقديم حلول مخصصة وفعالة تضمن
الأداء الأمثل وكفاءة الطاقة على المدى البعيد.



عنان للتكييف
Anan Air Conditioning



حلول تكييف مبتكرة بجودة فائقة.



فهرس المحتويات

03	عن الشركة
04	مجلس الادارة
05	الرسالة و الرؤية
06	العلاقات الإستراتيجية
09	خدماتنا
15	بعض مشاريعنا
23	سياسة السلامة و الصحة المهنية
24	شهادات الاعتماد
25	شركاء النجاح و جهات الاعتماد
26	عملاؤنا
27	التغطية الجغرافية



عن الشركة

بخبرة و تميز، تُعد شركة عنان للتكييف إحدى الشركات السعودية الرائدة والمتخصصة في تقديم حلول متكاملة ومبتكرة في مجال التدفئة والتهوية وتكييف الهواء (HVAC).

انطلقت الشركة برؤية واضحة تركز على الجودة والكفاءة، وتقدم خدماتها لتشمل تصميم وتنفيذ و تشغيل وصيانة أنظمة التكييف لمختلف المشاريع السكنية والتجارية والصناعية، مع الحرص على تلبية احتياجات العملاء بأعلى معايير الاحترافية والدقة.



المكتب الرئيسي - الدمام
العمار أفينيو، مبنى رقم 3،
الدور الأول، صندوق بريد 32235





مجلس الإدارة

يضم مجلس إدارتنا نخبة من أصحاب الخبرات والرؤى الاستراتيجية. وتسهم قيادتهم في توجيه مسار نمونا، وضمان الحوكمة الرشيدة، وتعزيز التزامنا بالتميز.

عبدالله سعد العتيبي

رئيس مجلس الإدارة



محمد خالد العمّار

الرئيس التنفيذي

عضو مجلس الإدارة



عمّار محمد العمّار

عضو مجلس الإدارة



عبدالله جمال الزاهد

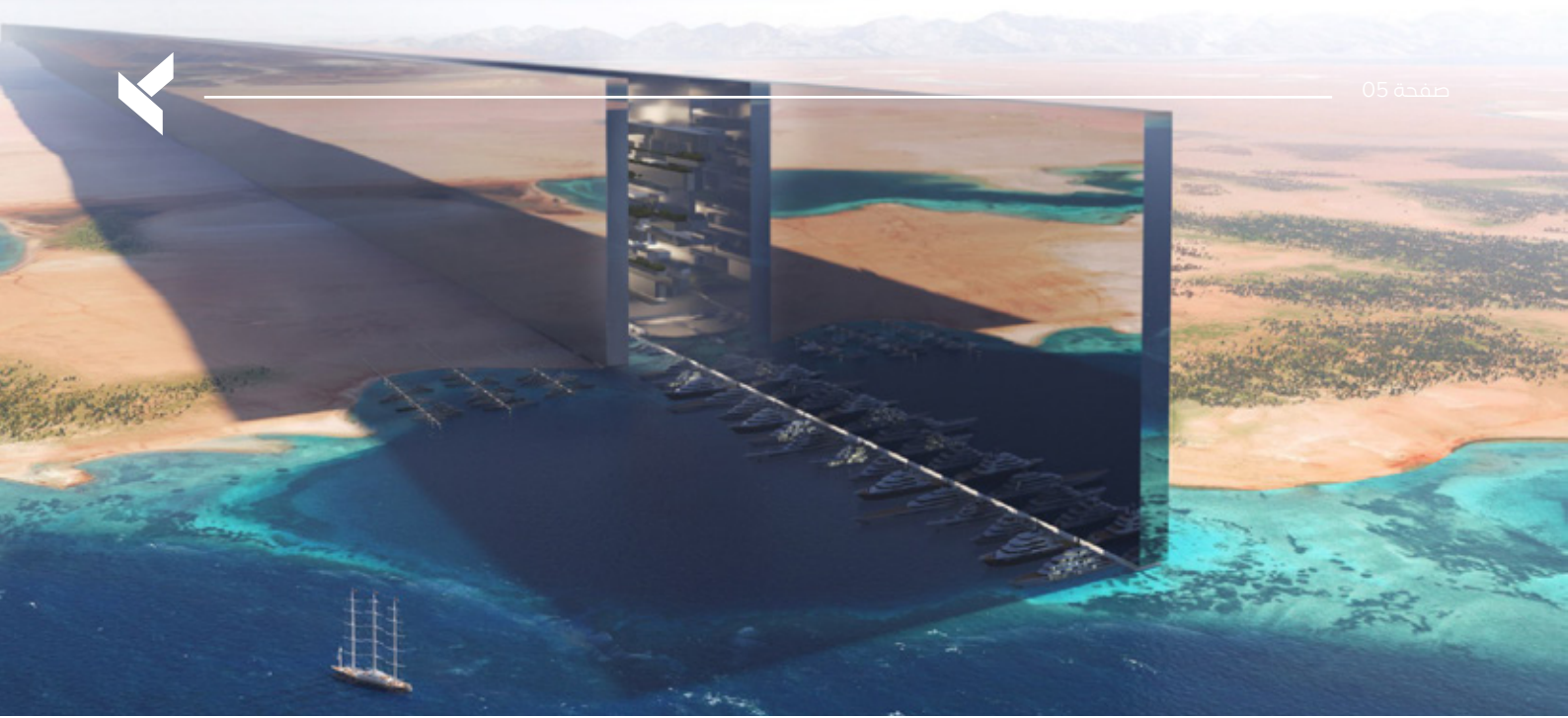
عضو مجلس الإدارة



عبدالعزیز محمد الجبر

عضو مجلس الإدارة





رسالتنا

نلتزم في شركة عنان بتقديم حلول تكييف مبتكرة وذكية تحقق أعلى مستويات الكفاءة والاستدامة، ونحرص على توفير خدمات تتجاوز توقعات عملائنا من خلال الجودة، السلامة، والدقة في التنفيذ.

نسعى لأن نكون شركاء نجاح لعملائنا عبر بناء بيئة عمل متكاملة تعزز الإنتاجية وتدعم استمرارية المشاريع بروح الابتكار والمسؤولية.



رؤيتنا

أن نصبح الخيار الأول لحلول التكييف المتطورة في المملكة والشرق الأوسط، من خلال التميز في الخدمة، والاستثمار في أحدث التقنيات، وفهم احتياجات العملاء بدقة واحترافية.

نهدف إلى تعزيز مكانتنا الريادية في السوق والمساهمة الفاعلة في تحقيق تطلعات رؤية المملكة 2030 عبر حلول تكييف مستدامة تواكب المستقبل وتلي أعلى المعايير العالمية.



العلاقات الإستراتيجية



وقعت شركة عنان شراكة إستراتيجية مع الشركة الأساسية (الوكيل الحصري لمجموعة العلامات التجارية في مجال التكييف في المملكة و المتمثلة في GREE, BASIC, FISHER & FUJI) وذلك خلال زيارة كريمة من المهندس حامد العرفج إلى مقر الشركة في مجمع العمار أقينيو.

تهدف هذه الشراكة إلى تعزيز التعاون في تطوير وتنفيذ حلول تكييف تعتمد على الطاقة الشمسية.

نُحدثُ الفرق...
بشراكاتٍ تدوم و بصمة مستدامة.



العلاقات الإستراتيجية



أبرمت شركة عنان للتكييف مذكرة تعاون هندسي مع شركة إحسان العباد للاستشارات الهندسية، بهدف بناء تحالف يرتكز على التكامل، وتبادل الخبرات، ورفع مستوى العمل المشترك في تصميم وتنفيذ أعمال التكييف.

ويأتي هذا الاتفاق كجزء من التزام عنان بتعزيز تعاونها مع الكيانات الهندسية الرائدة، وبناء قنوات تواصل مؤسسية تتيح خلق فرص جديدة ودعم خطط التوسع. كما تسعى عنان من خلال هذا التعاون إلى تعزيز حضورها في السوق عبر العمل مع شركاء يمتلكون خبرة ميدانية ورؤية مهنية تنسجم مع توجهات الشركة المستقبلية.

حين تتوحد الخبرات، تتوسع الآفاق... وتتضاعف قدرة الإنجاز.

ويمثل هذا التعاون إضافة مهمة إلى سجل شراكات عنان، ويعكس نهجها في اختيار شركاء يشاركونها القيم المهنية نفسها، ويُسهمون في ترسيخ موقعها كجهة موثوقة تعتمد في تقدمها على التحالفات الفاعلة والقرارات الاستراتيجية التي تبني قيمة حقيقية للعملاء والمشاريع على حدّ سواء.



العلاقات الإستراتيجية



وقّعت عنان للتكيف شراكة استراتيجية مع شركة نظام العقارية، تتولى من خلالها الشركة تنفيذ أعمال التكيف في المنطقة الشرقية وفق معايير مهنية عالية تعكس خبرتها في إدارة وتنفيذ المشاريع العقارية بكفاءة وموثوقية.

ويأتي هذا الارتباط ضمن منهجية عنان في بناء علاقات مؤسسية تُسهم في دعم جودة المشاريع وتوسيع حضورها في المشروعات الحيوية داخل المملكة، وبما يعكس التزام الشركة بتعزيز بيئة عمل تقوم على الاحترافية وتكامل الأدوار وتحقيق قيمة مستدامة.

نظام
NAZAMAH
شركة نظام العقارية
Nazamah real estate co



عنان
anan



وقّعت شركة عنان اتفاقية شراكة إستراتيجية مع شركة مهن للموارد البشرية.

تهدف الشراكة إلى توفير كوادر هندسية وفنية متخصصة تدعم تنفيذ مشاريع أنظمة التكيف والتبريد الخاصة بشركة عنان للتكيف، بما يتماشى مع خططها التطويرية المستقبلية.

MEHAN
شركة مهن للموارد البشرية
MEHAN HUMAN RESOURCES CO.

عنان
anan





خدماتنا

نُقدِّم مجموعة من الخدمات المتخصصة في أنظمة التكييف والتهوية، مصمَّمة بعناية لتضمن الأداء الأمثل، والاستدامة، وسهولة التشغيل والصيانة. نعمل وفق أعلى المعايير الفنية وبأيدي كوادر مؤهلة.

توريد و تركيب أنظمة التكييف

01

أعمال مجاري الهواء - الدكت

02

أعمال مخارج الهواء

03

تصميم أنظمة التكييف

04

صيانة أنظمة التكييف

05

القطاعات

تقدِّم عنان للتكييف خدماتها عبر مجموعة متنوعة من القطاعات الحيوية، مستفيدة من خبرتها في تقديم حلول تكييف وتهوية تتناسب مع طبيعة كل قطاع، ومتطلبات كل مشروع.



الجهات الحكومية



المنشآت الصناعية



المباني التجارية



المشاريع السكنية

01 توريد و تركيب أنظمة التكييف

نظام التبريد بالمياه (تشيلر):

نقدّم حلول أنظمة التشيلر للمشاريع المتوسطة والكبرى، بما يشمل التوريد والتركيب والإدارة التشغيلية. ويعتمد النظام على نقل الماء المبرّد عبر مضخات متخصصة إلى الوحدات الداخلية (مثل FCU أو AHU) لتبريد الهواء داخل المبنى بأعلى كفاءة تشغيلية.



نظام تكييف الباكج:

نقدّم خدمات توريد وتركيب وتصميم أنظمة تكييف الباكج كوحدة مركزية متكاملة تضم جميع مكوّنات التبريد والتدفئة في جهاز واحد يُركّب عادةً على السطح أو بجوار المبنى. هذا الحل مناسب للمساحات المتوسطة ويوفّر كفاءة تشغيلية عالية وسهولة في الصيانة.



التكييف المخفي (كونسيلد):

نقدّم خدمات تصميم وتنفيذ وتوريد أنظمة التكييف المخفي وفق أعلى المعايير، حيث يتكوّن النظام من وحدة داخل المبنى، ووحدة خارجية تعمل على توليد التبريد. ويتم توزيع الهواء عبر مجاري هواء (دكت).



نظام التكييف VRF:

نوفّر أنظمة VRF التي تدير تدفق المبرّد بدقة عبر شبكة أنابيب نحاسية وصمامات تحكم إلكترونية، ما يضمن أداءً مستقرًا واستهلاك طاقة أقل في التشغيل. يتميّز النظام بمرونة ملائمة للتوسعات المستقبلية، وسهولة الربط بين عدة وحدات داخلية ضمن مبنى واحد.



02 أعمال مجاري الهواء - الدكت



مجاري الهواء القماشية
(Fabric Duct)

مجاري الهواء المستطيلة
(Rectangular Duct)

مجاري الهواء الدائرية
(Round / Spiral Duct)



نقدّم في عنان حلولاً متكاملة لأنظمة توزيع الهواء تشمل الدكت القماشي ومجاري الهواء المستطيلة ومجاري الهواء الدائرية، حيث يتم تصميمها وتصنيعها وفق معايير ASHRAE و SMACNA وباستخدام خامات وسماكات تتوافق مع ضغط التشغيل ومتطلبات كل مشروع.

ومن خلال هذا التنوع الهندسي، نحرص على تلبية احتياجات المشاريع بمختلف أحجامها وطبيعتها، مع ضمان أعلى مستويات الكفاءة في تدفق الهواء، واستمرارية الأداء، وسهولة الدمج ضمن الشبكات الميكانيكية المعقدة. كما يولي فريقنا الفني عناية خاصة بجودة التنفيذ ودقة التشطيب، لضمان طول متينة وفعّالة تضيف قيمة تشغيلية وتشطيبية تعكس معايير عنان في الاحتراف والجودة.

وتلتزم عنان بتقديم حلول مهيّأة للتوافق مع بيئات التشغيل المختلفة، سواء في المباني التجارية أو السكنية أو المشاريع الصناعية. كما نعتمد تقنيات تصنيع دقيقة تضمن ثبات الأبعاد وسلامة الأداء على المدى الطويل. وبفضل هذه المنهجية، نوّفر أنظمة تكييف موثوقة تُسهّم في رفع جودة البيئة الداخلية وتعزيز كفاءة استهلاك الطاقة داخل المشروع.

03 أعمال مخارج الهواء



المخارج المربعة
(Square Diffusers)

المخارج الدائرية
(Round Diffusers)

الجريلات الخطية
(Linear Grilles)



تُعد مخارج الهواء إحدى الركائز الأساسية في أنظمة التكييف الحديثة، فهي ليست مجرد عنصر لنقل الهواء فحسب، بل مكوّن هندسي يؤثر في كفاءة التوزيع وجودة الراحة الحرارية وشكل المساحة النهائية. في عنان للتكييف نعمل على توريد وتركيب مخارج الهواء بجميع أنواعها مع الاهتمام بأدق التفاصيل الفنية التي تضمن أداءً موثوقاً ومظهراً معمارياً متناغماً.

تشمل طولنا مخارج الهواء المربعة التي توفر توزيعاً متوازناً للهواء في المساحات السكنية والتجارية، والمخارج الدائرية التي تجمع بين الانسيابية والمظهر العصري، إضافة إلى المخارج الخطية المخفية والظاهرة التي تمنح المشاريع الراقية توازناً مثالياً بين الأداء والتصميم.

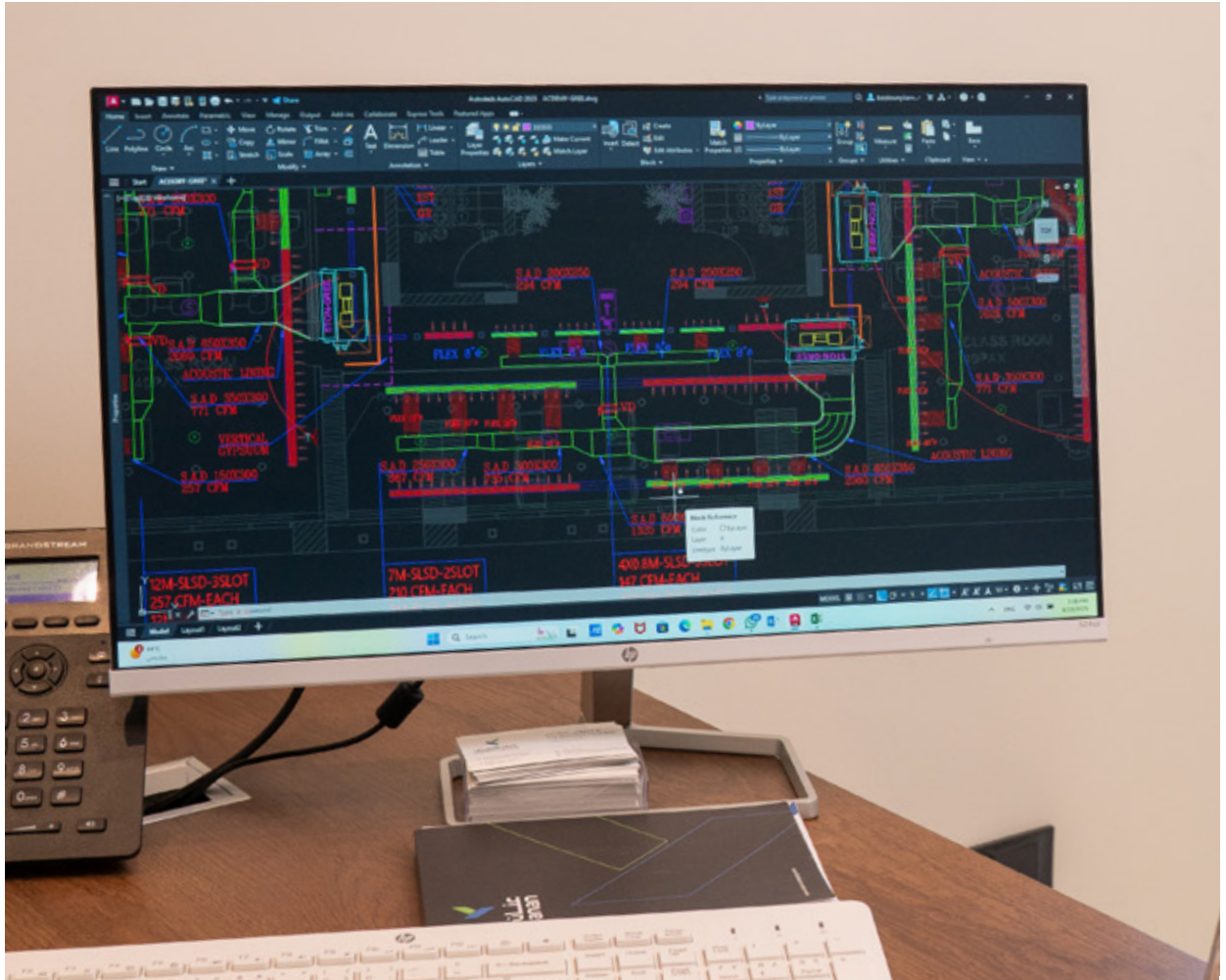
تُصنّع جميع المخارج من خامات متينة مقاومة للتآكل ووفق معايير هندسية دقيقة متوافقة مع اشتراطات SMACNA لضمان كفاءة التشغيل. كما يتولى فريقنا الهندسي تركيبها باحترافية عالية، بما يضمن دقة التشطيب واندماج المخارج مع هوية الموقع. وبذلك تقدم عنان للتكييف حلول مخارج هواء تجمع بين المتانة، الكفاءة، والجماليات الراقية.

04 تصميم أنظمة التكييف

نقدم خدمات متكاملة لتصميم أنظمة التكييف وفقاً لأحدث المعايير الهندسية والمعايير العالمية مثل ASHRAE و SMACNA. يشمل التصميم تحليل الأحمال الحرارية، اختيار المعدات المناسبة، وتصميم شبكة مجاري الهواء لضمان توزيع هواء متوازن وفعل.

يعمل فريقنا الهندسي بالتعاون وثيق مع المعمارين والمقاولين لضمان تكامل التصميم مع باقي أنظمة المشروع، مع مراعاة متطلبات الراحة الداخلية، وسهولة الصيانة المستقبلية، والامتثال التام للوائح البيئية والسلامة.

نولي أهمية خاصة لمرحلة التصميم باعتبارها الأساس لأي نظام ناجح، حيث نستخدم أحدث البرمجيات المتخصصة لتحليل الأداء وتوقع كفاءة النظام قبل التنفيذ. هذا يضمن تحقيق التوازن بين كفاءة الطاقة وتكلفة التشغيل على المدى الطويل.



05 صيانة أنظمة التكييف

الصيانة الوقائية

نقدم برنامج صيانة وقائية شامل يهدف إلى مراقبة وفحص المعدات والأنظمة بانتظام قبل حدوث أي أعطال. يتضمن ذلك تنظيف الفلاتر، فحص المكونات الكهربائية والميكانيكية، وضبط الإعدادات لضمان كفاءة الأداء. تساعد هذه الخدمة في تقليل تكاليف الإصلاح وزيادة عمر المعدات.

الصيانة الدورية

نقوم بتنفيذ جداول صيانة دورية منتظمة حسب توصيات الشركات المصنعة واحتياجات النظام. تشمل هذه الخدمة التفتيش الشامل للمعدات، استبدال القطع التالفة أو المستهلكة، واختبارات الأداء لضمان استمرار عمل النظام بكفاءة وموثوقية على المدى الطويل.

الصيانة الطارئة

نوفر استجابة سريعة وفعالة عند حدوث أعطال غير متوقعة تؤثر على تشغيل النظام. يضم فريقنا الفني المختص التدخل الفوري لتشخيص الأعطال وإصلاحها بأسرع وقت ممكن، مما يقلل من فترة توقف العمل ويضمن استعادة التشغيل السريع للمعدات.



بعض مشاريعنا



أرامكو السعودية
saudi aramco



اسم المشروع

ملعب أرامكو

وصف الأعمال

تنفيذ أعمال أنظمة التكييف لمشروع ملعب أرامكو باستخدام نظام VRF وتنفيذ أعمال الدكت وفق أعلى المواصفات الهندسية، في بعض مرافق المشروع.

نظام التكييف: VRF, Duct



AJYAL 2

أرامكو السعودية
saudi aramco



اسم المشروع

أجيال 2

وصف الأعمال

توريد وتركيب وحدات تكييف لعدد 60 فيلا في مجمع أجيال التابع لشركة أرامكو السعودية، وتنفيذ أعمال الدكت وفق أعلى المواصفات الهندسية.

نظام التكييف: مخفي



بعض مشاريعنا



مجموعة البسام
AL-BASSAM GROUP



اسم المشروع

مدارس البسام

وصف الأعمال

تصميم وتنفيذ أعمال التكييف المخفي و التهوية
لمشروع مدارس البسام في وتنفيذ أعمال الدكت وفق
أعلى المواصفات الهندسية،

نظام التكييف: مخفي و تهوية



العبدالكريم
AL ABDULKARIM



اسم المشروع

برج العبدالكريم

وصف الأعمال

تصميم وتنفيذ أعمال التكييف بنظام التبريد بالمياه
Chilled Water لإحدى الشركات في برج العبدالكريم،
وتنفيذ أعمال الدكت وفق أعلى المواصفات الهندسية.

نظام التكييف: تشيلد ووتر



بعض مشاريعنا



مجموعة عبدالله بن محمد أبابطين
ABDULLAH M. ABABTAIN Group



اسم المشروع
برج فهد - الخبر

وصف الأعمال

تصميم وتنفيذ أعمال التكييف المخفي و التهوية لمشروع برج فهد التابع لمشاريع مجموعة أبابطين، وتنفيذ أعمال الدكت وفق أعلى المواصفات الهندسية.

نظام التكييف: مخفي و تهوية



مجموعة عبدالله بن محمد أبابطين
ABDULLAH M. ABABTAIN Group



اسم المشروع
مكاتب مجمع العروبة

وصف الأعمال

تنفيذ أعمال أنظمة التكييف لمشروع مجمع العروبة باستخدام نظام VRF وتنفيذ أعمال الدكت وفق أعلى المواصفات الهندسية، في بعض مرافق المشروع.

نظام التكييف: VRF



بعض مشاريعنا




العمار أفينيو
Al ammar Avenue



اسم المشروع
مجمع العمار أفينيو

وصف الأعمال
تصميم و تنفيذ أعمال التكييف المخفي لمكاتب إدارية
و أكاديمية تعليمية و كافيهات في مجمع العمار أفينيو،
و تنفيذ أعمال الدكت وفق أعلى المواصفات الهندسية.

نظام التكييف: مخفي 



أكاديمية التعلم
Academy Of Learning



اسم المشروع
أكاديمية التعلم

وصف الأعمال
عقد صيانة سنوي لوحدات التكييف المخفي و ال VRF
لمباني فروع أكاديمية التعلم في جميع مناطق
المملكة.

نظام التكييف: مخفي، VRF 

بعض مشاريعنا



the place to be

الأفينوز

THE AVENUES

الخبر KHOBAR

اسم المشروع
الافنيوز - الخبر

وصف الأعمال

تنفيذ أعمال تمديد المواسير لمبردات المياه لمشروع
الأفينوز بمدينة الخبر، في بعض مرافق المشروع.

نظام التكييف: التبريد بالمياه



شركة عبد الله آل الشيخ التجارية
Abdullah Al Alshikh Company

اسم المشروع
مبنى الشيخ سكوير

وصف الأعمال

تصميم و تنفيذ أعمال التكييف بتقنية التبريد بالمياه
في مبنى الشيخ سكوير، وتنفيذ أعمال الدكت وفق أعلى
المواصفات الهندسية.

نظام التكييف: التبريد بالمياه





بعض مشاريعنا



اسم المشروع

دار وإعمار | تالا السيف

وصف الأعمال

تنفيذ أعمال التكييف المخفي في بعض الفلل السكنية التابعة لمجمع تالا السيف التابع لشركة دار وإعمار.

نظام التكييف: مخفي



اسم المشروع

قصر خاص

وصف الأعمال

تصميم و تنفيذ أعمال التكييف بتقنية VRF في قصر سكي خاص، و تنفيذ أعمال الدكت وفق أعلى المواصفات الهندسية.

نظام التكييف: VRF



بعض مشاريعنا



اسم المشروع
مسجد الشيخ سليمان بن محمد الرشيد

وصف الأعمال
تصميم و تنفيذ أعمال التكييف المخفي في مسجد
الشيخ سليمان بن محمد الرشيد، و تنفيذ أعمال الدكت
وفق أعلى المواصفات الهندسية.

نظام التكييف: مخفي



وزارة الصحة
Ministry of Health

اسم المشروع
المديرية العامة للشؤون الصحية

وصف الأعمال
توريد و تركيب وحدات تكييف لمبنى المديرية العامة
للشؤون الصحية بالمنطقة الشرقية.

نظام التكييف: سبليت

بعض مشاريعنا

**ARCO**

شركة أرواد للمقاولات

اسم المشروع

TSM MALL

وصف الأعمال

تصميم و تنفيذ أعمال التكييف المخفي لمشروع مجمع تجاري مع شركة أرواد للمقاولات، و تنفيذ أعمال الدكت وفق أعلى المواصفات الهندسية.

نظام التكييف: مخفي

**سديم المجد للمقاولات**
Sadim Almajd For Contracting

اسم المشروع

شركة سديم المجد للمقاولات - مكاتب ادارية

وصف الأعمال

تنفيذ أعمال التكييف المخفي في مجمع الشرفة لمشروع مكاتب ادارية لشركة سديم المجد للمقاولات، و تنفيذ أعمال الدكت وفق أعلى المواصفات الهندسية.

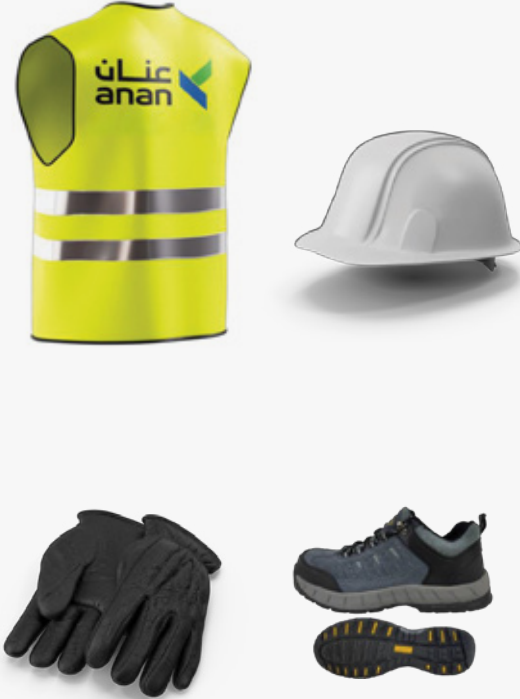
نظام التكييف: مخفي



سياسة السلامة والصحة المهنية

نلتزم في شركة عنان للتكيف بتطبيق أعلى معايير السلامة والصحة المهنية، سواء على المستوى المحلي أو الدولي، في جميع جوانب أعمالنا. يشمل ذلك حماية صحة وسلامة العاملين، والحفاظ على البيئة، والإدارة الآمنة لمواقع العمل.

طورنا نظامًا متكاملًا لإدارة السلامة، يشمل تقييمات دورية للمخاطر، وبرامج تدريب شاملة للعاملين، مع الالتزام الصارم باستخدام معدات الحماية الشخصية (PPE) وفقًا لأفضل الممارسات.



يمتد نهجنا الاستباقي في السلامة ليشمل المتابعة والتقييم المستمرين لجميع الإجراءات والبروتوكولات المعتمدة، مما يمكننا من التعرف المبكر على أي مخاطر محتملة واتخاذ التدابير التصحيحية الفورية لضمان بيئة عمل آمنة ومستقرة.

شهادات الاعتماد

تفخر شركة عنان للتكييف بحصولها على شهادة الأيزو لنظم إدارة الجودة، إلى جانب خطاب اعتماد الشركة كمورد لأرامكو السعودية. وتطبيق أعلى مستويات الكفاءة، والامتثال لأشد المعايير الدولية صرامة في جميع مجالات أعمالها.

(ISO 9001:2015)



Vendor Code No. 10115958



يُعدّ هذا الإنجاز شهادة على ثقافتنا القائمة على الجودة، وجهودنا المستمرة لتحسين العمليات، وتعزيز رضا العملاء، والحفاظ على سمعتنا في الموثوقية والاحترافية.

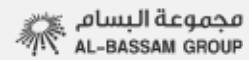
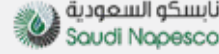
شركاء النجاح و جهات الاعتماد

نحرص في عنان على بناء شراكات استراتيجية مع جهات اعتماد موثوقة، لتعزيز قدراتنا وضمان التزامنا بأعلى معايير الجودة. هذه الشراكات تمثل ركيزة أساسية في تقديم حلول موثوقة تلي تطلعات عملائنا.



عملاؤنا

عملاؤنا هم محور اهتمامنا في كل ما نقوم به. نفخر ببناء شراكات مستدامة تقوم على الخدمة المتميزة، والثقة المتبادلة، والفهم العميق لأهداف واحتياجات كل عميل.



التغطية الجغرافية

تصل خدماتنا
إلى كل مدن المملكة
العربية السعودية.

كوادرنا المتخصصة وشبكة عملياتنا المتكاملة، تغطي خدمات عنان للتكييف كامل مناطق المملكة العربية السعودية. نحن على استعداد لتنفيذ المشاريع في جميع المدن والقطاعات، مع ضمان نفس المستوى من الجودة والاحترافية، سواء في المشاريع السكنية أو التجارية أو الصناعية.



المكتب الفرعي - الرياض
طريق نجم الدين الأيوبي الفرعي،
العوالي، صندوق بريد 14926



المكتب الرئيسي - الدمام
العمار أفينيو، مبنى رقم 3،
الدور الأول، صندوق بريد 32235





عنان للتكييف
Anan Air Conditioning

تواصل معنا

نحن هنا لدعمك من خلال تقديم المشورة المتخصصة والخدمة الموثوقة. تواصل مع فريقنا للاستشارات، الاستشارات، أو لبدء مشروع تكييف الهواء القادم بثقة.

Info@anan-company.com
www.anan-company.com

+966 5800 23200
+966 50 8004810
+966 13 8303229

عناوين مكاتبنا

Head Office - **ALAMMAR AVENUE**
P.O. Box - 2657 Dammam 32235

Riyadh Office
P.O. Box - 6065 Riyadh 14926