



عنّان  
anan



شركة عنان السحاب للتشغيل والصيانة  
Anan Al Sahab O&M Company

الملف التعريفي للشركة  
Corporate Company Profile

2025



## ABOUT US

Anan Al Sahab Operation & Maintenance Company is one of the companies of Rawasi Al Sharq Investment Group. It provides innovative solutions in the field of HVAC & Facility Management with highly qualified team of engineers, technicians and supervisors under Saudi management that ensures the quality of services in line with the Kingdom's Vision 2030.

## نبذة عنا

شركة عنان السحاب للتشغيل والصيانة هي احدى شركات مجموعة رواسي الشرق للإستثمار. تقدم حلول مبتكرة في مجال مشاريع التكييف و التبريد و إدارة المرافق بفريق من مهندسين وفنيين ومشرفين ذو كفاءة عالية تحت إدارة سعودية تضمن جودة الخدمات بما يتوافق مع رؤية المملكة ٢٠٣٠.

## OUR MISSION

To provide superior HVAC & Facility Management solutions that optimize efficiency, sustainability and safety. We are committed to creating environments that inspire productivity and well-being while exceeding our clients' expectations.

## OUR VISION

Our vision includes providing HVAC & Facilities Management services in a professional manner that includes quality communication and meeting needs.

### مهمتنا

تقديم حلول مشاريع التكييف و إدارة المرافق المتميزة التي تعمل على تحسين الكفاءة و الاستدامة و السلامة. نلتزم بخلق بيئات تلهم الإنتاجية والرفاهية مع تجاوز توقعات عملائنا.

### رؤيتنا

تتضمن رؤيتنا تقديم خدمات مشاريع التكييف و إدارة المرافق بطريقة احترافية تتضمن جودة التواصل وتلبية الإحتياجات.

## OUR VALUES

### SAFETY

Adopting the best safety practices

### INNOVATION

Adapting latest facility management methods and technology for clients

### EFFICIENCY

Optimal utilisation of our resources to bring possible outcome

### RESPECT

Maintaining an ethical attitude and respect towards our clients

### السلامة

إعتماد افضل ممارسات السلامة

### الابتكار

التكيف مع أحدث تقنيات و أساليب إدارة المرافق

### الكفاءة

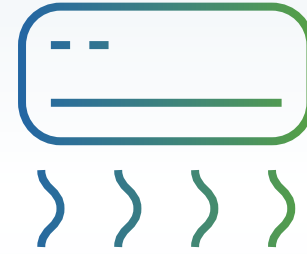
الإستخدام الأمثل لمواردنا لتحقيق النتائج الممكنة

### الإحترام

الحفاظ على الموقف الأخلاقي و الإحترام تجاه عملائنا



إدارة المرافق  
FACILITY  
MANAGEMENT



مشاريع التكييف  
HVAC  
PROJECTS

عن انان  
anan



# HVAC SECTION

## قسم التكييف و التبريد





## HVAC PROJECTS

We provide all solutions and proposals for implementing commercial and residential HVAC systems projects and after sales services in various parts of the Kingdom, as we are one of the largest authorized distributors of international HVAC brands.

- VRF System
- Chilled water
- Concealed
- Central
- Split

## مشاريح التكييف والتبريد

نقدم كافة الحلول والمقترحات لتنفيذ مشاريع أنظمة التكييف التجارية والسكنية في مختلف انحاء المملكة، كوننا احد اكبر الموزعين المعتمدين لماركات التكييف العالمية.

- تكييف VRF
- تكييف تشيلر
- تكييف مخفي
- تكييف منفصل
- تكييف مركزي

## AIR CONDITIONING MAINTENANCE

We provide preventive and emergency maintenance services for air conditioning units and provide original spare parts under the supervision of specialized engineers to ensure quality operation.

## صيانة أنظمة التكييف

نقدم خدمات الصيانة الوقائية والطوارئ لوحدات التكييف وتوفير قطع الغيار الاصلية بإشراف مهندسين متخصصين لضمان جودة التشغيل.



## COPPER EXTENSION

We carry out copper pipe extension works to connect the indoor and outdoor units of the air conditioner to transfer the refrigerant between the two units, allowing the flow of cold or hot air, while performing the necessary tests to ensure the quality of the extensions and to ensure the efficiency of cooling.

## تمديد النحاس

نقوم بتنفيذ أعمال تمديد أنابيب النحاس للربط بين الوحدة الداخلية والخارجية للمكيف لنقل سائل التبريد بين الوحدات، مما يسمح بتدفق الهواء البارد أو الساخن مع عمل الأختبارات اللازمة للتأكد من جودة التمديدات ولضمان كفاءة التبريد.



## HVAC DUCTWORK SYSTEMS

Our engineers study, design, and install air duct works according to the plans and requirements of each client in accordance with SMACNA standards and specifications. We are distinguished by a technical team specialized in installation under the supervision of site engineers to meet the needs of clients.

## أعمال مجاري الهواء - الدكت

يقوم مهندسونا بدراسة وتصميم وتركيب أعمال مجاري الهواء حسب مخططات ومتطلبات كل عميل وفقا لمعايير ومواصفات SMACNA و تتميز بفريق فني متخصص في التركيب تحت إشراف مهندسي الموقع لتلبية احتياجات العملاء

**FACILITY MANAGEMENT SECTION**  
**قسم إدارة المرافق**

## FACILITY MANAGEMENT

We provide innovative solutions for integrated facility management using the latest technologies, preparing the necessary reports, following up on scheduled work, managing operation and maintenance projects in government and private facilities, and providing all facility requirements and managing them from maintenance work and basic services; as the company includes an integrated team of experts and specialists qualified to meet all facility services.

### إدارة المرافق

نقدم حلول مبتكرة لإدارة المرافق المتكاملة بأحدث التقنيات و إعداد التقارير اللازمة ومتابعة الأعمال المجدولة، وإدارة مشاريع التشغيل والصيانة في المنشآت الحكومية والخاصة و توفير جميع متطلبات المرافق وإدارتها من أعمال الصيانة والخدمات الأساسية؛ حيث تضم الشركة فريقاً متكاملًا من الخبراء والمختصين المؤهلين لتلبية كافة خدمات المرافق.

نيوم NEOM

الرياض RIYADH

EASTERN PROVINCE  
المنطقة الشرقية

OUR LOCATIONS  
أماكن تواجدنا

## OUR CLIENTS

## عملاؤنا



نيوم NEOM



نابكو الوطنية  
napco national

أكاديمية التعلّم  
Academy Of Learning



شركة خيرات الخليج للطاقة  
Khayrat Al Khaleej Energy Company



PIONEER TECHNOLOGY  
التكنولوجيا الرائدة

POTEC

العمار أشينيو  
Alammar Avenue



وزارة الصحة  
Ministry of Health



شركة خيرات العمارة العقارية  
Khairat Al-Ammariah Real Estate Co



المركز الكندي للغات  
CANADIAN LANGUAGE CENTER

شركة المركز الكندي الطبي  
Canadian Medical Center Co.



شركة فلو نجد العقارية  
Filwa Najd Real Estate Company



نابسكو السعودية  
Saudi Napesco



شركة العمارة  
المميزة للمقاولات



شركة كومبو لخدمات الاعاشة  
COMBO CATERING COMPANY



دار جبهان  
DAR JABHAN



دار عمار  
DAR EMAAR



ريتل  
RETAL

النوح  
al nouh  
العقارية Real Estate

## PARTNERS OF SUCCESS

## شركاء النجاح



## ACCREDITATION

## الإعتمادات

SCA  
الهيئة السعودية للمقاولين  
Saudi Contractors Authority

جدير

منشآت  
monsha'at  
الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة  
Small & Medium Enterprises General Authority





عنابن  
anan




شركة عنان السحاب للتشغيل والصيانة  
Anan Al Sahab O&M Company


## GET IN TOUCH تواصل معنا

 [Info@anan-company.com](mailto:Info@anan-company.com)

 [www.anan-company.com](http://www.anan-company.com)

 +966 5800 23200

 013 8187558

 [anan\\_alsahab](#)

 Head Office - Dammam  
P. O. Box 8141 Dammam 32411

OWNED BY



شركة رواسي الشرق للإستثمار  
RAWASY AL SHARQ INVESTMENT CO.